



Федеральное агентство морского и речного транспорта
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
**«Государственный университет морского и речного флота
имени адмирала С.О. Макарова»**
**Воронежский филиал «Государственный университет морского и речного флота
имени адмирала С.О. Макарова»**

Кафедра публичного и частного права



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины Земельное право

Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) Правовые аспекты организации обеспечения безопасности на транспорте

Уровень высшего образования бакалавриат

Форма обучения очная, очно-заочная
(очная, очно-заочная, заочная)

Воронеж
2021

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенные с установленными в ОПОП индикаторами достижения компетенций

Таблица 1

Планируемые результаты обучения по дисциплине

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ОПК - 4. Способен профессионально толковать нормы права	Индикатор ОПК - 4.1	Знать правовые действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и международными договорами
	Выбор правовых действий в соответствии с законодательством Российской Федерации и международными договорами	
	Индикатор ОПК -4.2	Уметь разъяснять смысл правовых норм в целях правильной реализации и их применения, установление взаимосвязи между объектами и субъектами права
	Разъяснение смысла правовых норм в целях правильной реализации и их применения, установление взаимосвязи между объектами и субъектами права	
Индикатор ОПК- 4.3	Владеть анализом, оценкой и толкованием законодательной и правоприменительной практики при осуществлении профессиональной деятельности	
ОПК - 6. Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов	Индикатор ОПК- 6.1	Знать анализ и оценку различных источников права и юридических документов
	Анализ и оценка различных источников права и юридических документов	
	Индикатор ОПК- 6.2	Уметь подготовить проекты нормативных правовых актов в рамках осуществления профессиональной деятельности
	Подготовка проектов нормативных правовых актов в рамках осуществления профессиональной деятельности	
Индикатор ОПК- 6.3	Владеть анализом юридически значимых ситуаций на практике, требующих применения правовых норм	
	Анализ юридически значимых ситуаций на практике, требующих применения правовых норм	

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к обязательной части блока Б.1 учебного плана по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, направленность «Правовые аспекты организации обеспечения безопасности на транспорте» и изучается на

2 курсе в 3 семестре по очной форме обучения, на 2 курсе в 4 семестре очно-заочной форме обучения.

Базируется на дисциплинах: «Конституционное право», «Административное право».

Дисциплина является предшествующей для дисциплин: «Экологическое право», «Налоговое право», «Проблемы экологической обстановки на транспорте в Российской Федерации».

3. Объем дисциплины в зачетных единицах и виды учебных занятий

Объем дисциплины составляет 4 зачётных единиц: всего 144 часа, из которых по очной форме 51 часа составляет контактная работа обучающегося с преподавателем (17 часов – занятия лекционного типа, 34 часа – занятия семинары/практические занятия), по очно-заочной форме 18 часа составляет контактная работа обучающегося с преподавателем (6 часов – занятия лекционного типа, 12 часов – занятия семинары/практические занятия).

Дисциплина может реализовываться с применением дистанционных образовательных технологий.

Таблица 2

Объем дисциплины по составу

Вид учебной работы	Формы обучения			
	Очная		Очно-заочная/ Заочная	
	Всего часов	из них в семестре №	Всего часов	курс
		3		2
Общая трудоемкость дисциплины	144	144	144	144
Контактная работа обучающихся с преподавателем, всего	51	51	18	18
в том числе:				
Лекции	17	17	6	6
Практическая подготовка*, всего	34	34	12	12
в том числе:				
Лабораторные работы	-	-	-	-
Практические занятия	34	34	12	12
Тренажерная подготовка	-	-	-	-
Самостоятельная работа, всего	57	57	63	63
В том числе:				
Курсовая работа/проект	-	-	-	-
расчетно-графическая работа (задание)	-	-	-	-
Контрольная работа	-	-	-	-
Коллоквиум	-	-	-	-
Реферат	9	9	9	9
Другие виды самостоятельной работы	48	48	54	54
Промежуточная аттестация: <i>экзамен/зачет</i>				
Зачёт	-	-	-	-
Экзамен	36	36	27	27

4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

4.1. Лекции. Содержание разделов (тем) дисциплины

Таблица 3

Содержание разделов (тем) дисциплины

№ п/п	Наименование раздела (темы) дисциплины	Содержание раздела (темы) дисциплины	Трудоемкость в часах по формам обучения	
			Очная	Очно-заочная/Заочная
1	Тема 1. Земельное право, как отрасль российского права, история развития земельного права, источники земельного права.	Понятие предмета земельного права. Особенности и виды общественных земельных отношений, составляющих предмет земельного права. Система земельного права. Земельное право, как отрасль права. Место земельного права в системе российского права. Соотношение земельного права с гражданским, административным, экологическим и другими отраслями права. Понятие и классификация источников земельного права. Конституционные основы земельного права. Роль международных актов в регулировании земельных отношений. Соотношение земельного законодательства РФ и субъектов РФ. Федеральный закон как источник земельного права. Указы Президента РФ, постановления Правительства РФ и акты иных федеральных органов исполнительной власти РФ как источники земельного права. Законы субъектов РФ и иные нормативные акты органов исполнительной власти субъектов РФ как источники земельного права. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления как источники земельного права	2	-
2	Тема 2. Земельные правоотношения, правовой режим земель, право собственности на землю	Понятие, особенности и состав земельных правоотношений. Виды земельных правоотношений. Субъекты земельных правоотношений, их особенности и виды. Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования, граждане РФ, юридические лица, иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, обладатели сервитута. Объекты земельных правоотношений: понятие и виды. Земля как природный объект и природный ресурс. Земельный участок. Часть земельного участка. Содержание земельных правоотношений. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений. Общая характеристика правового режима земель. Способы определения правового режима земель. Понятие права собственности на землю. Право собственности на землю и право территориального верховенства. Формы и виды собственности на землю. Право частной собственности на землю. Субъекты, объекты и содержание частной собственности на землю. Особенности права собственности граждан и юридических лиц на недра, леса, воды, животный мир. Право государственной собственности на землю. Разграничение государственной собственности на землю	2	-

		на собственность РФ (федеральную собственность), собственность субъектов РФ и собственность муниципальных образований (муниципальная собственность). Субъекты, объекты и содержание государственной собственности на землю. Право муниципальной собственности на землю. Субъекты, объекты и содержание муниципальной собственности на землю. Ограничение прав на землю.		
3	Тема 3. Права на земельные участки лиц, не являющихся их собственниками, управление в сфере использования и охраны земель.	Понятие и виды прав на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков. Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками. Пожизненно наследуемое владение земельными участками. Аренда земельных участков. Ограниченное пользование чужими земельными участками (сервитут). Безвозмездное срочное пользование земельными участками. Права и обязанности собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков. Понятие и общая характеристика управления в области использования и охраны земель. Виды и методы управления в сфере использования и охраны земель. Разграничение полномочий РФ, субъектов РФ и муниципальных образований в области использования и охраны земель. Система и полномочия органов, осуществляющих управление в области охраны и использования земель. Общая характеристика функций управления в области использования и охраны земель. Информационное обеспечение в области использования и охраны земель. Государственный мониторинг земель (понятие, задачи и порядок осуществления). Государственный кадастр земель (понятие, принципы его ведения, состав сведений и документов государственного кадастрового учета, порядок ведения государственного кадастрового учета). Планирование и территориальное зонирование. Установление и изменение целевого назначения земель. Понятие целевого назначения земель и разрешенного использования земельных участков. Отнесение земель к категориям, перевод их из одной категории в другую. Землеустройство (понятие, виды землеустроительных работ, организация и порядок проведения землеустройства. Землеустроительная документация). Контроль за соблюдением земельного законодательства, охраной и использованием земель (земельный контроль) и его виды.	2	-
4	Тема 4. Правовая охрана земель, плата за использование земель, ответственность за нарушение земельного законодательства.	Понятие рационального использования земель. Понятие и цели правовой охраны земель. Виды негативного воздействия на земли. Мероприятия по предотвращению негативного воздействия на земли. Мероприятия по улучшению и восстановлению качества земель, подвергшихся негативному воздействию: мелиорация земель, рекультивация, консервация земель. Понятие, виды мелиорации и порядок ее проведения. Правовое регулирование рекультивации, снятия и сохранения плодородного слоя почвы. Правовое регулирование консервации деградированных и иных земель. Правовое регулирование консервации земель с изъятием их из оборота. Использование земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению. Платность использования земли и формы платы за землю. Земельный налог: как вид местных налогов и сборов по Налоговому кодексу РФ. Плательщики земельного налога. Объекты налогового обложения,	2	1

		налоговая база, налоговая ставка, налоговый период. Порядок исчисления и уплаты земельного налога, льготы по уплате земельного налога, налоговая декларация. Арендная плата как форма платы за землю. Кадастровая стоимость земельного участка. Порядок проведения кадастровой оценки земель. Случаи применения нормативной цены земли. Рыночная стоимость земельного участка Понятие юридической ответственности за земельные правонарушения. Основание ответственности. Понятие и состав земельного правонарушения. Виды земельных правонарушений. Виды юридической ответственности за нарушения земельного законодательства. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства. Уголовная ответственность за нарушение земельного законодательства. Гражданско-правовая (имущественная) ответственность за ущерб, причиненный земельными правонарушениями. Дисциплинарная и материальная ответственность за земельные правонарушения. Земельно-правовая (специальная) ответственность за нарушение земельного законодательства		
5	Тема 5. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.	Понятие правового режима земель. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Особенности правового режима земель сельскохозяйственного назначения. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения. Особенности использования и охраны сельскохозяйственных угодий. Фонд перераспределения земель. Правовое обеспечение плодородия земель сельскохозяйственного назначения. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения. Принципы оборота земель сельскохозяйственного назначения. Особенности совершения отдельных видов сделок с земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения. Оборот земельных долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения. Порядок выделения земельных участков в счет долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения. Определение порядка распоряжения, владения и пользования земельным участком, находящимся в долевой собственности. Правовой режим земельных участков, предоставляемых и приобретаемых для создания крестьянского (фермерского) хозяйства и осуществления его деятельности. Правовой режим земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства граждан. Правовой режим земель, предоставленных гражданам для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства. Правовой режим земель сельскохозяйственных коммерческих организаций.	2	1
6	Тема 6. Правовой режим земель населённых пунктов.	Понятие земель населённых пунктов. Состав земель населенных пунктов и зонирование территорий. Виды и состав территориальных зон и порядок их установления. Территориальное планирование Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований. Документы территориального планирования. Планировка территории. Проект планировки территории. Проект межевания территорий. Градостроительные планы земельных участков	2	1
7	Тема 7. Правовой ре-	Понятие, состав и общие черты правового режима земель промышленности, энергетики, транспорта, связи,	2	1

	жим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного назначения	радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения. Понятие и особенности правового режима земель промышленности и земель энергетики. Правовой режим земель, предоставленных для разработки и использования. Порядок предоставления земельных участков, расположенных в пределах территорий особой экономической зоны, и порядок пользования указанными земельными участками. Общая характеристика земель железнодорожного транспорта, земель автомобильного транспорта, земель морского и внутреннего водного транспорта, земель воздушного транспорта и земель трубопроводного транспорта. Правовой режим земель связи, радиовещания, телевидения, информатики. Правовой режим земель для обеспечения космической деятельности. Правовой режим земель обороны и безопасности. Правовой режим земель закрытых административно-территориальных образований		
8	Тема 8. Правовой режим особо охраняемых территорий.	Понятие, состав и основные признаки правового режима земель особо охраняемых территорий и объектов. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий. Земли государственных природных заповедников. Земли национальных парков. Земли природных парков. Земли государственных природных заказников. Земли памятников природы. Земли дендрологических парков и ботанических садов. Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов. Правовой режим земель природоохранного назначения. Земли водоохранных зон, рек и водоемов. Земли запретных полос. Земли лесов, выполняющих защитные функции. Земли противозэрозионных, пастбищезащитных и полевых насаждений и иные земли, выполняющие природоохранные функции. Правовой режим земель рекреационного назначения. Правовой режим земель историко-культурного назначения. Правовой режим земель особо ценных земель	2	1
9	Тема 9. Правовой режим лесного и водного фондов.	Понятие и состав земель лесного фонда. Понятие леса и лесного участка. Право собственности на лесные участки. Подразделение лесов по целевому назначению. Права пользования лесными участками. Предоставление гражданам, юридическим лицам лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Виды использования лесов. Лесная декларация. Ограничения использования лесов. Особенности правового режима земель лесного фонда. Перевод лесных земель в нелесные. Перевод земель лесного фонда в земли иных категорий. Понятие и состав земель водного фонда. Виды водных объектов. Водные объекты общего пользования. Право собственности на водные объекты. Право пользования водными объектами. Цели и виды водопользования. Особенности правового режима земель водного фонда. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы	1	1

4.2. Практическая подготовка

4.2.1. Практические/семинарские занятия

Таблица 5

Практические/семинарские занятия

№ п/п	Наименование раздела (темы) дисциплины	Содержание раздела (темы) дисциплины	Трудоемкость в часах по формам обучения	
			Очная	Очно-заочная/Заочная
1	Тема 1. Земельное право, как отрасль российского права, история развития земельного права, источники земельного права.	Понятие предмета земельного права. Особенности и виды общественных земельных отношений, составляющих предмет земельного права. Система земельного права. Земельное право, как отрасль права. Место земельного права в системе российского права. Соотношение земельного права с гражданским, административным, экологическим и другими отраслями права. Понятие и классификация источников земельного права. Конституционные основы земельного права. Роль международных актов в регулировании земельных отношений. Соотношение земельного законодательства РФ и субъектов РФ. Федеральный закон как источник земельного права. Указы Президента РФ, постановления Правительства РФ и акты иных федеральных органов исполнительной власти РФ как источники земельного права. Законы субъектов РФ и иные нормативные акты органов исполнительной власти субъектов РФ как источники земельного права. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления как источники земельного права	4	1
2	Тема 2. Земельные правоотношения, правовой режим земель, право собственности на землю	Понятие, особенности и состав земельных правоотношений. Виды земельных правоотношений. Субъекты земельных правоотношений, их особенности и виды. Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования, граждане РФ, юридические лица, иностранные граждане, иностранные юридические лица, лица без гражданства. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, обладатели сервитута. Объекты земельных правоотношений: понятие и виды. Земля как природный объект и природный ресурс. Земельный участок. Часть земельного участка. Содержание земельных правоотношений. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений. Общая характеристика правового режима земель. Способы определения правового режима земель. Понятие права собственности на землю. Право собственности на землю и право территориального верховенства. Формы и виды собственности на землю. Право частной собственности на землю. Субъекты, объекты и содержание частной собственности на землю. Особенности права собственности граждан и юридических лиц на недра, леса, воды, животный мир. Право государственной собственности на землю. Разграничение государственной собственности на землю на собственность РФ (федеральную собственность), собственность субъектов РФ и собственность муниципальных образований (муниципальная собственность). Субъекты, объекты и содержание государственной собственности на землю. Право муниципальной собственности на землю. Субъекты, объекты и содержание муниципальной собственности на землю. Ограничение	4	1

		прав на землю.		
3	Тема 3. Права на земельные участки лиц, не являющихся их собственниками, управление в сфере использования и охраны земель.	<p>Понятие и виды прав на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков. Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками. Пожизненно наследуемое владение земельными участками. Аренда земельных участков. Ограниченное пользование чужими земельными участками (сервитут). Безвозмездное срочное пользование земельными участками. Права и обязанности собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков. Понятие и общая характеристика управления в области использования и охраны земель. Виды и методы управления в сфере использования и охраны земель. Разграничение полномочий РФ, субъектов РФ и муниципальных образований в области использования и охраны земель. Система и полномочия органов, осуществляющих управление в области охраны и использования земель. Общая характеристика функций управления в области использования и охраны земель. Информационное обеспечение в области использования и охраны земель. Государственный мониторинг земель (понятие, задачи и порядок осуществления). Государственный кадастр земель (понятие, принципы его ведения, состав сведений и документов государственного кадастрового учета, порядок ведения государственного кадастрового учета). Планирование и территориальное зонирование. Установление и изменение целевого назначения земель. Понятие целевого назначения земель и разрешенного использования земельных участков. Отнесение земель к категориям, перевод их из одной категории в другую. Землеустройство (понятие, виды землеустроительных работ, организация и порядок проведения землеустройства. Землеустроительная документация). Контроль за соблюдением земельного законодательства, охраной и использованием земель (земельный контроль) и его виды.</p>	4	1
4	Тема 4. Правовая охрана земель, плата за использование земель, ответственность за нарушение земельного законодательства.	<p>Понятие рационального использования земель. Понятие и цели правовой охраны земель. Виды негативного воздействия на земли. Мероприятия по предотвращению негативного воздействия на земли. Мероприятия по улучшению и восстановлению качества земель, подвергшихся негативному воздействию: мелиорация земель, рекультивация, консервация земель. Понятие, виды мелиорации и порядок ее проведения. Правовое регулирование рекультивации, снятия и сохранения плодородного слоя почвы. Правовое регулирование консервации деградированных и иных земель. Правовое регулирование консервации земель с изъятием их из оборота. Использование земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению. Платность использования земли и формы платы за землю. Земельный налог: как вид местных налогов и сборов по Налоговому кодексу РФ. Плательщики земельного налога. Объекты налогового обложения, налоговая база, налоговая ставка, налоговый период. Порядок исчисления и уплаты земельного налога, льготы по уплате земельного налога, налоговая декларация. Арендная плата как форма платы за землю. Кадастровая стоимость земельного участка. Порядок проведения кадастровой оценки земель. Случаи применения нормативной цены земли. Рыночная</p>	4	1

		стоимость земельного участка Понятие юридической ответственности за земельные правонарушения. Основание ответственности. Понятие и состав земельного правонарушения. Виды земельных правонарушений. Виды юридической ответственности за нарушения земельного законодательства. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства. Уголовная ответственность за нарушение земельного законодательства. Гражданско-правовая (имущественная) ответственность за ущерб, причиненный земельными правонарушениями. Дисциплинарная и материальная ответственность за земельные правонарушения. Земельно-правовая (специальная) ответственность за нарушение земельного законодательства		
5	Тема 5. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.	Понятие правового режима земель. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Особенности правового режима земель сельскохозяйственного назначения. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения. Особенности использования и охраны сельскохозяйственных угодий. Фонд перераспределения земель. Правовое обеспечение плодородия земель сельскохозяйственного назначения. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения. Принципы оборота земель сельскохозяйственного назначения. Особенности совершения отдельных видов сделок с земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения. Оборот земельных долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения. Порядок выделения земельных участков в счет долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения. Определение порядка распоряжения, владения и пользования земельным участком, находящимся в долевой собственности. Правовой режим земельных участков, предоставляемых и приобретаемых для создания крестьянского (фермерского) хозяйства и осуществления его деятельности. Правовой режим земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства граждан. Правовой режим земель, предоставленных гражданам для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства. Правовой режим земель сельскохозяйственных коммерческих организаций.	4	1
6	Тема 6. Правовой режим земель населённых пунктов.	Понятие земель населённых пунктов. Состав земель населенных пунктов и зонирование территорий. Виды и состав территориальных зон и порядок их установления. Территориальное планирование Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований. Документы территориального планирования. Планировка территории. Проект планировки территории. Проект межевания территорий. Градостроительные планы земельных участков	4	2
7	Тема 7. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения. Понятие и особенности правового режима земель промышленности и земель энергетики. Правовой режим земель, предоставленных для разработки и использования. Порядок предоставления земельных	Понятие, состав и общие черты правового режима земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения. Понятие и особенности правового режима земель промышленности и земель энергетики. Правовой режим земель, предоставленных для разработки и использования. Порядок предоставления земельных	4	2

	ния космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного назначения	участков, расположенных в пределах территорий особой экономической зоны, и порядок пользования указанными земельными участками. Общая характеристика земель транспорта. Особенности правового режима земель железнодорожного транспорта, земель автомобильного транспорта, земель морского и внутреннего водного транспорта, земель воздушного транспорта и земель трубопроводного транспорта. Правовой режим земель связи, радиовещания, телевидения, информатики. Правовой режим земель для обеспечения космической деятельности. Правовой режим земель обороны и безопасности. Правовой режим земель закрытых административно-территориальных образований		
8	Тема 8. Правовой режим особо охраняемых территорий.	Понятие, состав и основные признаки правового режима земель особо охраняемых территорий и объектов. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий. Земли государственных природных заповедников. Земли национальных парков. Земли природных парков. Земли государственных природных заказников. Земли памятников природы. Земли дендрологических парков и ботанических садов. Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов. Правовой режим земель природоохранного назначения. Земли водоохраных зон, рек и водоемов. Земли запретных полос. Земли лесов, выполняющих защитные функции. Земли противоэрозионных, пастбищезащитных и полезащитных насаждений и иные земли, выполняющие природоохранные функции. Правовой режим земель рекреационного назначения. Правовой режим земель историко-культурного назначения. Правовой режим земель особо ценных земель	4	2
9	Тема 9. Правовой режим лесного и водного фондов.	Понятие и состав земель лесного фонда. Понятие леса и лесного участка. Право собственности на лесные участки. Подразделение лесов по целевому назначению. Права пользования лесными участками. Предоставление гражданам, юридическим лицам лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Виды использования лесов. Лесная декларация. Ограничения использования лесов. Особенности правового режима земель лесного фонда. Перевод лесных земель в нелесные. Перевод земель лесного фонда в земли иных категорий. Понятие и состав земель водного фонда. Виды водных объектов. Водные объекты общего пользования. Право собственности на водные объекты. Право пользования водными объектами. Цели и виды водопользования. Особенности правового режима земель водного фонда. Водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы	2	1

5. Самостоятельная работа

Таблица 6

Самостоятельная работа

№ п/п	Вид самостоятельной работы	Наименование работы и содержание
1	Подготовка к практическим занятиям	Ознакомление с планом занятия – распределение заданий и вопросов для самостоятельного изучения со списком основной и дополнительной ли-

		<p>тературы. Закрепление, углубление и расширение знаний, полученных на лекционных занятиях. Нахождение связи теоретических вопросов для самостоятельного изучения из конкретных ситуациями и примерами из жизни, практики профессиональной деятельности.</p> <p>Выполните задания для самостоятельной работы (размещены в фонде оценочных средств).</p> <p>Уяснить Методические рекомендации для обучающихся по освоению материала и по подготовке к ответам на вопросы, выносимые на семинарское занятие.</p> <p>Выполнение практико-ориентированного задания с предоставлением ответа в электронной образовательной среде.</p>
2	Подготовка к тестированию	<p>Повторение терминологии по изученному курсу, изучения специальной литературы, нормативного материала и судебной практики.</p> <p>Выполнение практико-ориентированного задания с предоставлением ответа в электронной образовательной среде.</p>
3	Контрольная работа (решение ситуационных задач, ответы на теоретические вопросы)	<p>Внимательное изучение темы и вопросов, содержащихся в приведенном к ней плане. В частности, необходимо изучить литературу, рекомендуемую к каждой теме, и другие источники, которые могут быть использованы в работе. Из подобранной литературы выбрать материал, имеющий отношение к вопросам плана; при ответе на теоретические вопросы необходимо составлять план ответа, а каждый вопрос плана сопровождать собственными комментариями; в случае необходимости - подбор практического материала по теме работы.</p> <p>Выполнение практико-ориентированного задания с предоставлением ответа в электронной образовательной среде.</p>
4	Изучение учебной и специальной литературы (конспектирование)	<p>Закрепление и углубление материала, который изучался на аудиторных занятиях. Прочитать и проанализировать соответствующий изучаемой теме материал из дополнительной литературы. Самостоятельное изучение отдельных вопросов темы.</p>
5	Реферат	<p>Подбор фактического материала и аналитическое отношение к нему, рассматривать примеры и факты во взаимосвязи и взаимообусловленности, отбирать наиболее существенные из них.</p> <p>Выполнение практико-ориентированного задания с предоставлением ответа в электронной образовательной среде.</p>

6. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Приведен в обязательном приложении к рабочей программе.

7. Перечень основной, дополнительной учебной литературы и учебно-методической литературы для самостоятельной работы обучающихся, необходимой для освоения дисциплины

Таблица 7

Перечень основной, дополнительной учебной литературы и учебно-методической литературы

Название	Автор	Вид издания (учебник, учебное пособие)	Место издания, издательство, год издания, кол-во страниц
Основная литература			
Земельное право России	А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, К. А. Селиванова	учебник для вузов	Москва: Издательство Юрайт, 2023. — 373 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14504-5. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/488629
Земельное право	С. А. Боголюбов	учебник для вузов	Москва: Издательство Юрайт, 2023. — 287 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14148-1. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/488570
Земельное право России	Б. В. Ерофеев	учебник для вузов	Москва: Издательство Юрайт, 2023. — 571 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15035-3. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/488554
Дополнительная литература			
Правовые основы природопользования и охраны окружающей среды	А. М. Волков, Е. А. Лютягина	учебник и практикум для вузов	Москва: Издательство Юрайт, 2021. — 356 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14115-3. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/489553
Правовое регулирование земельных и градостроительных отношений. Оборот и использование недвижимости	С. А. Сапёров	учебное пособие для вузов	Москва: Издательство Юрайт, 2021. — 394 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14317-1. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/496950
Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей	В. А. Алексеев.	учебное пособие для вузов	Москва: Издательство Юрайт, 2021. — 487 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-

			13103-1. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/493355
Учебно-методическая литература для самостоятельной работы			
Земельное право: методические рекомендации по изучению дисциплины и организации самостоятельной работы для направления 40.03.01 Юриспруденция	А.В. Зацепина.		2021
Экологическое право России	А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков	учебник и практикум для вузов	Москва: Издательство Юрайт, 2021. — 428 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15417-7. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/507358
Земельное право. Практикум	Е. А. Позднякова	учебное пособие для вузов	Москва: Издательство Юрайт, 2021. — 152 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14301-0. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/489381
Земельное право России. Практикум	А. П. Анисимов, Н. Н. Мельников	учебное пособие для вузов	Москва: Издательство Юрайт, 2021. — 259 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-03919-1. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/489294
Земельное право: Методические рекомендации для самостоятельной работы обучающихся очной, очно-заочной, заочной форм обучения по направлению 40.03.01. Юриспруденция	Зацепина А.В.	методические рекомендации	Воронеж: Воронежский филиал «ГУМРФ имени адмирала С.О. Макарова», 2023.

8. Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем (при наличии)

Таблица 8

Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

№ п/п	Наименование профессиональной базы данных/информационной справочной системы	Ссылка на информационный ресурс
1.	Научная электронная библиотека КиберЛенинка	[Электронный ресурс] https://cyberleninka.ru
2.	Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам»	[Электронный ресурс] window.edu.ru
3.	Научная электронная библиотека	[Электронный ресурс] elibrary.ru

4.	Электронно-библиотечная система IPRbooks	http://www.iprbooks.ru
5.	Бесплатная электронная библиотека онлайн «Единое окно к образовательным ресурсам»	http://www.window/edu/ru
6.	Бесплатная библиотека по юриспруденции	http://www.allpravo.ru/library/
7.	Юридический канал. Законы РФ, рефераты, статьи.	http://uristy.ucoz.ru/
8.	Информационно-правовой портал Гарант.ру	http://www.garant.ru/
9.	Справочная правовая система Консультант Плюс	www.consultant.ru
10.	Справочно-правовая система РосПравосудие	www.rospravosudie.com
11.	Кодекс. Законодательство, комментарии, консультации, судебная практика	http://www.kodeks.ru/
12.	Электронная библиотека журналов	http://elibrary.ru
13.	Центральная библиотека образовательных ресурсов	http://www.edulib.ru
14.	Энциклопедии, словари, справочники «Рубрикон»	http://www.rubricon.com/
15.	Сайт «Российской газеты»	www.rg.ru
16.	Научная электронная библиотека.	http://elibrary.ru/eLIBRARY.RU
17.	Постановления Пленума Верховного суда РФ.	http://ппвс.ру
18.	Официальный интернет-портал правовой информации. Государственная система правовой информации.	http://www.pravo.gov.ru/
19.	Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации	http://www.izak.ru
20.	Институт права и публичной политики	http://ilpp.ru
21.	Портал «Право»	http://www.pravo.ru
22.	Федеральный правовой портал «Юридическая Россия»	http://www.law.edu.ru

9. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения

Таблица 9

Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения

№ п/п	Наименование программного продукта	Тип продукта (полная лицензионная версия, учебная версия, распространяется свободно)
1.	Система дистанционного обучения «СДО» на базе платформы Moodle	GNU GPL
2.	Microsoft Office	(государственный контракт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»)
3.	Операционная система Microsoft Windows	(государственный контракт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»);

4.	MicrosoftOffice 2007	(государственный контракт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»)
5.	Справочная правовая система Консультант плюс	(ООО «Воронежское информационное агентство «Консультант»)
6.	Kaspersky Endpoint Security для бизнеса	(сублицензионный договор №ЮС-2017-00603 от 14.08.2017, ООО «Южная Софтверная Компания»);
7.	Media Player Classic	(распространяется свободно, лицензия GNUGeneralPublicLicense);
8.	AdobeAcrobatReader	распространяется свободно, лицензия ADOBEPCSLA, правообладатель AdobeSystemsInc.);
9.	Chrome	(распространяется свободно, лицензия Chrome EULA, правообладатель GoogleInc);
10.	Система дистанционного обучения на базе платформы Moodle	GNU GPL

10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Таблица 10

Описание материально-технической базы

№п/п	Наименование специальных* помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
1	<p>Специализированная многофункциональная аудитория 4:</p> <ul style="list-style-type: none"> - учебная аудитория для проведения занятий лекционного и семинарского типа; - групповых и индивидуальных консультаций; - курсового проектирования (выполнения курсовых работ); - проведения текущего контроля и промежуточной аттестации. 	<p>1. Стол аудиторный - 31 шт. 2. Стул аудиторный – 62 шт. 3. Доска аудиторная – 1 шт. 4. Экран настенный ScreenMediaEconomy-P – 1 шт. 5. Проектор Sony VPL-DX140 6. Колонки Genius – 2 шт. 7. Персональный компьютер IntelPentium 4 CPU 3.00 ГГц ГГц (монитор, системный блок, клавиатура) – 1 шт. Операционная система MicrosoftWindows (государственный контракт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»); MicrosoftOffice 2007 (государственный контракт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»); Справочная правовая система консультант плюс (договор №153/17 от 01.01.2017, ООО «Воронежское информационное агентство «Консультант»»); KasperskyEndpointSecurity для бизнеса (сублицензионный договор №ЮС-2017-00603 от 14.08.2017, ООО «Южная Соф-</p>

		<p>тверная Компания»); Электронно-библиотечная система IPRbooks (Лицензионный договор №2958/17 от 02.06.2017, ООО Ай ПИ Эр Медиа»)</p>
2	Учебный зал судебных заседаний 1.	<p>1. Нормативные правовые акты. 2. Доска передвижная поворотная (150*100) ДП-12к, магнитная, (мел/магн) – 1. 3. Мультимедиа-проектор BenQ MS524 (3D DLP. 3200Lm. SVGA. 1300:1, 30 dB/7 – 1. 4. Доска под плакат – 6. 5. Кресло «Троя 4П» СМ-105/2, 3-х мест. секция, 4 подлокотника, чёрный «му- ар» Т-29. 6. Кресло «Троя 4П» СМ-105/2, 3-х мест. секция, 4 подлокотника, чёрный «муар» Т-29 – 10. 7. Кресло «Троя 4П» СМ-105/2, 2-х мест. секция, 3 подлокотника, чёрный «му- ар» Т – 29 - 19. 8. ЭКРАН настенный 180*180 (белый кор- пус) – 1. Операционная система Microsoft Windows (государственный контракт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»); Microsoft Office 2007 (государственный контракт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»); Справочная правовая система консультант плюс (договор №153/17 от 01.01.2017, ООО «Воронежское информационное агентство «Консультант»»); Kaspersky Endpoint Security для бизнеса (сублицензионный договор №ЮС-2017- 00603 от 14.08.2017, ООО «Южная Соф- тверная Компания»); Электронно-библиотечная система IPRbooks (Лицензионный договор №2958/17 от 02.06.2017, ООО Ай ПИ Эр Медиа»)</p>
3	Специализированная многофункциональная аудитория № 27	<p>Комплект учебной мебели (столы, стулья, доска); Проектор BenQ MS524 – 1 шт. ЭКРАН настенный ScreenMedia Economy-P 180*180 тип MW (210134891) - 1 Колонки DEXP R140 – 1 компл. Персональный компьютер AMD Athlon II X3 425 2.71ГГц (монитор, системный блок, клавиатура) -1 шт. Сплит система LG G125T – 1 шт. Комплект оборудования для дактилоскопирования:</p>

		<p>(- планшет для нанесения краски на пальцы и ладони рук ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - валик для раскатки краски на планшете; - картодержатель (2 шт.); - стол с крышкой; - валик для нанесения краски на пальцы рук; - краска для дактилоскопирования.) наст.вариант (с двумя картодержателями). <p>Медико-криминалистический чемодан для осмотра трупов «Медик»;</p> <p>Унифицированный криминалистический чемодан для ОМП «Криминалист» с фотокамерой SAMSUNG 11 мПк;</p> <p>Унифицированный криминалистический чемодан для изъятия объёмных следов «Тракт»</p> <p>Учебные фильмы по криминалистике:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Идентификация методом ДНК-анализа – 24 мин.; - Большой скачок. Криминалистика - 28 мин.; - Осмотр места происшествия - 15 мин.; - Тайные знаки руки – 21 мин.; - Тактика проверки показаний на месте - 10 мин.; - Учебный фильм. Допрос несовершеннолетнего потерпевшего – 10 мин.
Помещения для самостоятельной работы**		
	<p>Специализированная многофункциональная аудитория 35:</p> <ul style="list-style-type: none"> - помещение для самостоятельной работы - курсового проектирования (выполнения курсовых работ). 	<p>Доступ в Интернет.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Библиотечные стеллажи «Ангстрем» 2. Карточка ПРАКТИК -06 шкаф 6 секционный А5 и А 6, 553*631*1327, разделитель продольный 3. Шкаф полуоткрытый со стеклом - 2 шт. 4. Кресло «Престиж» – 5 шт. 5. Стул аудиторный - 17 шт. 6. Стол аудиторный - 13 шт. 7. Кондиционер General ASG 18 R/U 8. Копир SHARP AR 5625 (копир/принтер с дуплексом, без тонера, деволпера) формат А3. 9. Копировальный аппарат МИТА KM 1620 10. дубликаторDuplo DP 205A (с интерфейсом) 11. Компьютер intelCeleror 2.0 – 6 шт. 12. ПК Пентиум 1000 <p>Операционная система MicrosoftWindows (государственный контакт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»);</p> <p>MicrosoftOffice 2007 (государственный контакт №080207 от 08.02.2007г., ООО</p>

		<p>Фирма «РИАН»); Справочная правовая система консультант плюс (договор №153/17 от 01.01.2017, ООО «Воронежское информационное агентство «Консультант»); Электронно-библиотечная система IPRbooks (Лицензионный договор №2958/17 от 02.06.2017, ООО Ай Пи Эр Медиа»); Электронно-библиотечная система IPRbooks адаптированная для лиц с ОВЗ (Лицензионное соглашение №3275/17 от 25.10.2017, ООО Ай Пи Эр Медиа»)</p>
	<p>Специализированная многофункциональная аудитория 30: - курсового проектирования (выполнения курсовых работ); - помещение для самостоятельной работы.</p>	<p>Доступ в Интернет. 1. Стол компьютерный – 10 шт. 2. Стол аудиторный – 7 шт. 3. Стул ученический – 14 шт. 4. Кресло «Престиж» GTRP C-38 – 10 шт. 5. Кресло – 1 шт. 6. Персональный компьютер IntelCorel 2 Duo CPU E8400 3.00ГГц (монитор, системный блок, клавиатура) – 9 шт. 7. Персональный компьютер IntelPentium 4 CPU 3.00 ГГц (монитор, системный блок, клавиатура) -1 шт. 8. Интерактивная доска TriumphBoard – 1 шт 9. Доска настенная 1 элементная – 1 шт. 10. Источник бесперебойного питания 1 IpponBackPowerPro 500 -10 шт. 11. Кондиционер LG LS 246 – 1 шт. 12. Шкаф полуоткрытый со стеклом - 1 шт. 13. Тумба – 1 шт. 14. Мультимедиа-проектор Mitsubishi XD500U DLP 200Lm XGA 2000:1 – 1 шт. Операционная система MicrosoftWindows (государственный контракт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»); MicrosoftOffice 2007 (государственный контракт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»); 1С Предприятие учебная версия (договор №824 от 01.10.2012, ООО «Ангелы АйТиКонсалт»); Справочная правовая система консультант плюс (договор №153/17 от 01.01.2017, ООО «Воронежское информационное агентство «Консультант»); KasperskyEndpointSecurity для бизнеса (сублицензионный договор №ЮС-2017-00603 от 14.08.2017, ООО «Южная Софтверная Компания»); Альт-Инвест Сумм 7 / Альт-Финансы 3 (договор 48-132/2017 от 26.07.2017); WinRAR (государственный контракт №101207 10.12.2007., ООО Фирма «РИАН»)</p>

		<p>Adobe Acrobat Reader (распространяется свободно, лицензия ADOBE PCSLA, правообладатель Adobe Systems Inc.); NAPS2 (распространяется свободно, лицензия GNU GPL); CodeBlocks Team CodeBlocks Studio (распространяется свободно, лицензия GNU GPL); DIA (распространяется свободно, лицензия GNU GPL, правообладатель Creative Commons); Налогоплательщик ЮЛ (распространяется свободно, лицензия Лицензионное соглашение ФНС, правообладатель ФГУП ГНИВЦ ФНС РФ); Chrome (распространяется свободно, лицензия Chrome EULA, правообладатель Google Inc); 7-zip (распространяется свободно, лицензия GNU LGPL, правообладатель Igor Pavlov); Электронно-библиотечная система IPRbooks (Лицензионный договор №2958/17 от 02.06.2017, ООО Ай Пи Эр Медиа); Электронно-библиотечная система IPRbooks адаптированная для лиц с ОВЗ (Лицензионное соглашение №3275/17 от 25.10.2017, ООО Ай Пи Эр Медиа)</p>
	<p>Специализированная многофункциональная аудитория 31: - курсового проектирования (выполнения курсовых работ); - помещение для самостоятельной работы.</p>	<p>Доступ в Интернет. 1. Столы компьютерные – 10 шт. 2. Стулья аудиторные – 18 шт. 3. Кресло «Престиж» - 1 шт. 4. Кресло «Престиж» GTRP C-38 – 6 шт. 5. Стол для совещаний – 1 шт. 6. Кондиционер LG LS 186 7. Доска передвижная поворотная (150*100) ДП-12к, магнитная, (мел/магн) - 1 шт. 8. Мобильный класс RAYbook - 11 шт.+ mouse - 11 шт. 9. Персональные компьютеры Intel Pentium 4 CPU 3.00 ГГц (монитор, системный блок, клавиатура) – 10 шт. 10. Источник бесперебойного питания APC Back UPS CS 500 VA BK500-RS 3+1 розетки. 11. Принтер 12. Сканер 13. Колонки 14. Калькуляторы – 21 шт. Операционная система Microsoft Windows (государственный контракт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»); Microsoft Office 2007 (государственный контракт №080207 от 08.02.2007г., ООО Фирма «РИАН»); 1С Предприятие учебная версия (договор №824 от 01.10.2012, ООО</p>

	<p>«Ангелы АйТиКонсалт»); Справочная правовая система консультант плюс (договор №153/17 от 01.01.2017, ООО «Воронежское информационное агентство «Консультант»»); KasperskyEndpointSecurity для бизнеса (сублицензионный договор №ЮС-2017-00603 от 14.08.2017, ООО «Южная Софтверная Компания»); Альт-Инвест Сумм 7 / Альт-Финансы 3 (договор 48-132/2017 от 26.07.2017); AdobeAcrobatReader (распространяется свободно, лицензия ADOBE PCSLA, правообладатель AdobeSystemsInc.); MediaPlayerClassic (распространяется свободно, лицензия GNU GeneralPublicLicense); Maxima (распространяется свободно, лицензия GNU GPL, правообладатель DOE Masyuma); NAPS2 (распространяется свободно, лицензия GNU GPL); CodeBlocksTeamCodeBlocksStudio (распространяется свободно, лицензия GNU GPL); DIA (распространяется свободно, лицензия GNU GPL, правообладатель CreativeCommons); Налогоплательщик ЮЛ (распространяется свободно, лицензия Лицензионное соглашение ФНС, правообладатель ФГУП ГНИВЦ ФНС РФ); WinDjView (распространяется свободно, лицензия GNU GPL, правообладатель AndrewZhezherun); Chrome (распространяется свободно, лицензия Chrome EULA, правообладатель GoogleInc); 7-zip (распространяется свободно, лицензия GNU LGPL, правообладатель IgorPavlov); Электронно-библиотечная система IPRbooks (Лицензионный договор №2958/17 от 02.06.2017, ООО Ай Пи Эр Медиа»); Электронно-библиотечная система IPRbooks адаптированная для лиц с ОВЗ (Лицензионное соглашение №3275/17 от 25.10.2017, ООО Ай Пи Эр Медиа»)</p>
--	--

Составитель: к.э.н, доцент Зацепина А.В.

Рабочая программа рассмотрена на заседании кафедры

Публичного и частного права

и утверждена на 202_/202_ учебный год

Протокол от 01 сентября 2021 № 1

Лист актуализации рабочей программы дисциплины
«Б1.О.17 Земельное право»
шифр по учебному плану, наименование

для подготовки бакалавров

Направление: (шифр – название) 40.03.01 Юриспруденция

Профиль: Правовые аспекты организации обеспечения безопасности на транспорте

Форма обучения: очная, очно-заочная

Год начала подготовки: 2021

а) в рабочую программу не вносятся изменения. Программа актуализирована на 2023 / 2024 учебный год.

б) в рабочую программу вносятся следующие изменения:

1) П. 7. Перечень основной, дополнительной учебной литературы и учебно-методической литературы для самостоятельной работы обучающихся, необходимой для освоения дисциплины;

2) _____;

3) _____.

Разработчик (и): Зацепина А.В., к.э.н, доцент
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

Рабочая программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры правовых и гуманитарных наук протокол № 10 от «30» июня 2023 г.

Заведующий кафедрой: Горбунова Я.П., к.ю.н., доцент /
(ФИО, ученая степень, ученое звание)



(подпись)